

Złącznik nr 1 do Zaproszenie do Złożenia Oferty
z dnia 24.09.2025r. sygn: **ZR/26/1 /2025/EO**

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Zgodnie z dokumentacją konkursową, jednym z obligatoryjnych elementów procesu aplikacyjnego jest przeprowadzenie audytu wstępnego, którego celem jest dokonanie weryfikacji zgodności planowanego przedsięwzięcia z wymaganiami konkursowymi, technicznymi oraz prawnymi, a także z zasadami kwalifikowalności i zgodności projektu z celami interwencji.
2. Obowiązek ten wynika z zapisów szczegółowych procedur naboru, w których jasno wskazano konieczność przeprowadzenia audytu w formie wizyty w lokalizacji realizacji projektu.
3. Efektem tej wizyty jest opracowanie raportu z audytu wstępnego, sporządzonego w sposób zgodny z załącznikiem nr 4 do procedury konkursowej. Dokument ten stanowi integralną część dokumentacji aplikacyjnej i jest niezbędny dla oceny projektu na etapie weryfikacji formalnej i merytorycznej.
4. **Audyt wstępny obejmuje:**
 - a. wizytę na terenie Zamawiającego,
 - b. zebranie danych i dokumentacji w tym fotograficznej
 - c. przeprowadzenie obserwacji, pomiarów i wywiadów z personelem,
 - d. weryfikacja zgodności istniejących rozwiązań z wymogami ustawy z 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami oraz z minimalnymi standardami wynikającymi z programu „Dostępność Plus dla AOS”.
5. **Rezultaty (produkty końcowe)**
 - a. Raport z audytu wstępnego (zgodny ze wzorem, w wersji PDF i DOCX który winien być złożony w formie oryginału podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym).
 - b. Dokumentację fotograficzną barier, przekazaną razem z Raportem z audytu wstępnego.
6. Wskazane zamówienie, tj. usługa polegająca na przeprowadzeniu audytu wstępnego w lokalizacji Wnioskodawcy (tj. Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Białej Podlaskiej – według tabeli: Obszary realizacji audytu wstępnego w ramach programu „Dostępność PLUS dla ASO”), nie zostało podzielone na części, ponieważ jego przedmiot ma charakter jednorodny, funkcjonalnie i merytorycznie spójny.
7. Przedmiot zamówienia składa się z trwale powiązanych elementów: wizyty ekspertów w siedzibie wnioskodawcy, przeprowadzenia audytu zgodnie z wytycznymi, weryfikacji dokumentów oraz stanu faktycznego w miejscu realizacji inwestycji, a następnie opracowania raportu końcowego, który stanowi formalny dowód przeprowadzenia audytu.
8. Raport musi być przygotowany na wzorze raportu wstępnego zgody z Załącznikiem Nr 4 - Wzór raportu z audytu wstępnego.
9. Wymienione czynności są ze sobą logicznie i funkcjonalnie powiązane – wizyta jest warunkiem niezbędnym do pozyskania danych źródłowych, które następnie są analizowane w procesie opracowania raportu końcowego. Z uwagi na tę ścisłą zależność, wykonanie tych elementów przez różne podmioty (w przypadku podziału zamówienia na części) mogłoby skutkować brakiem spójności opracowanej dokumentacji, a tym samym obniżeniem jakości i wiarygodności raportu audytowego.
10. Audyt wstępny nie ma charakteru wieloetapowego ani nie może być rozdzielony na niezależne zadania realizowane w różnych lokalizacjach czy w różnych ramach czasowych. Jest to działanie jednorazowe, skoncentrowane na całościowej analizie wybranych aspektów planowanego przedsięwzięcia i jako takie nie daje możliwości wyodrębnienia logicznych, samodzielnych części w znaczeniu ustawy Prawo zamówień publicznych. Każdy z elementów audytu pozostaje funkcjonalnie sprzężony z pozostałymi – analiza dokumentów musi być

przeprowadzona w kontekście wizji lokalnej, a rekomendacje i wnioski zawarte w raporcie końcowym muszą być osadzone w realiach organizacyjnych, przestrzennych i technologicznych jednostki, której dotyczy audyt.

Audyt w zakresie dostępności architektonicznej i audyt w zakresie dostępności informacyjno – komunikacyjnej powinien być wykonany w obszarze AOS Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Białej Podlaskiej. Obszary realizacji audytu wstępnego w ramach programu „Dostępność PLUS dla ASO”

Tabela: Obszary realizacji audytu wstępnego w ramach programu „Dostępność PLUS dla ASO”

L p	Nazwa	Budynek D	Budynek CCZiF	Biała Onkologia	Budynek D	Budynek CDA
1	Funkcja	Medyczna – poradnie	Centrum Chorób Zakaźnych i Ftyzjopulmonologicz- nych - poradnie	Medyczna – poradnie	Medyczna – Centrum Kobieta Matka Dziecko poradnia	Dydaktyczno – Administracyj- ny – poradnia rehabilitacyj- na
2	Liczba kondygnacji	4 Poradnie na poziomie +1	4 Poradnie na poziomie parteru	4 Poradnie na poziomie parteru	4 Poradnia na poziomie 1	3 Poradnia na poziomie -1
3	Ilość klatek schodowych	3	2	3	3	3
4	ciągi komunikacyj- ne	gł. korytarz przez cały budynek na każdej kondygnacji	gł. korytarz przez cały budynek na każdej kondygnacji	gł. korytarz przez cały budynek na każdej kondygnacji	gł. korytarz przez cały budynek na każdej kondygnacji	gł. korytarz przez cały budynek na każdej kondygnacji
5	wejścia do budynku	z sąsiednich budynków oraz główne wejście do budynku na parterze	na parterze, budynek jako obiekt odrębny	na parterze, budynek jako obiekt odrębny	z sąsiednich budynków oraz główne wejście do budynku na parterze	z sąsiednich budynków oraz główne wejście do budynku na parterze
6	windy	1 szt. osobowa, 1 szt. łózkowa	1 szt. osobowe, 2 szt. łózkowe	1 szt. osobowa, 3 szt. łózkowa	1 szt osobowa, 1 szt łózkowa	1 szt osobowa
7	wyjścia ewakuacyjne	ewakuacja do sąsiednich stref ppoż, sąsiednich budynków lub na zewnątrz	ewakuacja do sąsiednich stref lub na zewnątrz budynku	ewakuacja do sąsiednich stref lub na zewnątrz budynku	ewakuacja do sąsiednich stref ppoż, sąsiednich budynków lub na zewnątrz	ewakuacja do sąsiednich stref ppoż lub sąsiednich budynków
8	toalety dla NP	w miejscu ogólnodostępnym na holu i na oddziałach	na każdej kondygnacji	na każdej kondygnacji	w miejscu ogólnodostępnym na holu i na oddziałach	na każdej kondygnacji
9	parking	TAK z miejscami dla NP	NIE	TAK z miejscami dla NP	TAK z miejscami dla NP	TAK z miejscami dla NP